



Tomtvasslaget
Stiftet 26.juni 1945



Årsmøte 2023
Tomtvasslaget

Mandag 13. november 2023, kl. 19:00

Levanger bo- og aktivitetssenter
Enkel servering

Sakliste

- 1. Åpning**
- 2. Konstituering**
 - 2.1. Godkjenning av innkallingen
 - 2.2. Valg av ordstyrer
 - 2.3. Valg av referent
 - 2.4. Valg av minst to underskriftspersoner
 - 2.5. Valg av tellekorps
 - 2.6. Godkjenning av møteregler
- 3. Årsberetning 2022 - 2023**
- 4. Revidert regnskap 2022 – 2023**
- 5. Innledning SGA v/Gunnar Pettersen**
- 6. Revidert reguleringsplan Tomtvatnet sør**
- 7. Regulering av småviltjakt**
- Kaffepause med utdeling av premie for Høgskjøtingen**
- 8. Medlemskontingenten**
- 9. Innkomne saker**
- 10. Forslag til budsjett 2023 - 2024**
- 11. Valg**
- 12. Avslutning**

2 Konstituering.

2.1 Godkjenning av innkallingen.

Det er innkalt til årsmøte gjennom Tomtvassposten – utsendt pr post til alle medlemmer i mars 2023. Det ble der satt forslagsfrist for saker medlemmene måtte ønske til behandling på årsmøtet til den 9. oktober 2023. Forslagsfristen ble først annonsert i Tomtvassposten i mars 23, og så i senere oppslag fra og med den 18.08.2022 på Tomtvasslagets nettsider www.tomtvasslaget.org og på FB. E- posten for forslag som ble oppgitt var leder@tomtvasslaget.org.

Styrets innstilling.

Innkallingen godkjennes.

2.2 Valg av ordstyrer.

Styrets innstilling.

- Svein Erik Veie velges som ordstyrer.

2.3 Valg av referent.

Styrets innstilling.

- Tor Einar Jørgensen velges som referent.
-

2.4 Valg av minst to underskriftspersoner.

Styrets innstilling.

- En personer fra salen og sekretær velges for å underskrive årsmøteprotokollen.

2.5 Valg av tellekorps.

Styrets innstilling.

Møteledelsen utgjør tellekorpset.

2.6 Godkjenning av møteregler.

Styrets forslag.

- Det er ikke anledning til å be om ordet under innledningsforedrag (fremleggelse av saker).
- Etter innledningsforedrag åpnes det for debatt
- Rekke opp handen for å få ordet.
- Spørsmål og innlegg skal skje ved at medlemmet reiser seg.
- Taletiden er 3 min, unntak er innledningsforedrag.
- Ingen har rett til å ta ordet mer en to ganger i samme sak.
- Eventuelle forslag som fremmes i møtet skal være skriftlig, og legges på møteleders bord. Forslag som ikke har relevans til de oppsatte saker på saklisten, kan ikke behandles.

Styrets innstilling

Møteregele godkjennes

3 Årsmelding 2022 – 2023.

Innledning.

Tomtvasslaget er en sammenslutning av hytteeiere rundt Tomtvatnet i Skogn, samt andre interesserte som vil arbeide for å fremme de felles formål disse har. Laget vil arbeide for best mulige vegforbindelser både sommer og vinter, og at det legges til rette for jakt og fiske. Videre vil laget arbeide for å bevare og videreutvikle området som et godt og hensiktsmessig utfarts- og rekreasjonsområde for alle. Tomtvasslaget skal holde seg orientert om aktuelle saker, planer og tiltak som er under forberedelse i området. Tomtvasslaget skal ivareta alle medlemmene sine interesser i forhold til grunneiere, statlige-, fylkeskommunale- og kommunale myndigheter. Som et ledd i dette har Tomtvasslagets styre pålagt seg selv å bli en mer naturlig høringsinstans i alle saker, som angår hytteeiere og alle andre brukere av området.

Per 22.10 har Tomtvasslaget 122 medlemmer.

Styret.

Leder Svein Erik Veie, nestleder John Olav Sørmo, kasserer Tormod Hovd, sekretær Tor Einar Jørgensen. Styremedlemmer har vært: Espen Sivertsen, Dag Kristian Halsan, Kirsti Alstad og Håvard Soknes Aunet.

Det er i perioden fra forrige årsmøte avholdt 6 styremøter.

Revisor.

Arnstein Wekre.

Valgkomite.

Leder Roar Skjei. Medlemmer: Geir Strid og Siv Friberg.

Blant de saker styret har arbeidet spesielt med nevnes:

Som interesseorganisasjon – uten formell makt – er det viktig å arbeide for et godt samarbeid med de som bestemmer. På Tomtvatnet er det tre private grunneiere av utmarka. Skogn og Grønning Almenninger (SGA) er den desidert største og avgjør i realitet hvordan området kan utvikle seg. Styret erfarer at samarbeidet med SGA er godt og tuftet på gjensidig tillit og respekt. I det daglige er det almenningsbestyrer Gunnar Pettersen som er vår kontaktperson og samarbeidspartner. Men, det har også vært samtaler med styreleder vedrørende forhold som Tomtvasslaget åpenbart mener må settes mer fokus på.

Fokus på området som et styrket rekreasjonsområde for både hytteeiere og allmennheten, er styrets overordnede politikk. Som et ledd i dette har styret tatt til orde for å bevirke å bli en mer naturlig høringsinstans og samarbeidspartner i saker som angår hytteeiere og alle andre brukere av området. Innregulering av nye naust i forbindelse med den pågående revisjon av reguleringsplan for området Tomtvasslia, er ovenfor SGA foreslått som et konkret tiltak for attraktiviteten.

Styret har blitt møtt med en del spørsmål fra medlemmer som har hatt forventninger til bistand som går utover det som ligger innenfor de rammer en slik organisasjon skal arbeide med. Det er viktig for styret å presisere at Tomtvasslagets oppgave er å påvirke prosesser og arbeide overordnet for fellesskapet. Det er grunneier som tar beslutninger og i praksis er eier av de prosjekter som eventuelt måtte settes i gang. For eksempel vil styret ikke bistå i privatrettslige saker hytteeiere imellom.

Serviceavgiften.

Årsmøtet 2021 ba om at det ble arbeidet for å få til en bedre forvaltning av serviceavgiften. Som en oppfølging av dette har styret vært tydelig på at SGA bør forvalte serviceavgiften målrettet inn mot tiltak som favner fellesskapet. Ny skitrase til erstatning for den som i dag går etter ikke vinterbrøytet veg er et slikt tiltak.

Høring vedr evaluering av prøveperiode for kommunale retningslinjer, behandling av motorferdsselsaker. Vårt svar:

Tomtvasslaget har ingen konkrete erfaringer fra prøveperioden, men er generelt av den oppfatning at utvidede muligheter for utøvelse av motorferdsel i utmark uthuler utmarka som rekreasjonsområde. På Tomtvatnet er det etter Tomtvasslagets syn tildelt løyver for leiekjøring som dekker hytteeierens behov.

Kommende høring, Reguleringsplan Tomtvatnet Sør, Tomtvasslagets svar:

Tomtvasslaget støtter den reviderte reguleringsplanen. Det er samme antall hytter som tidligere, men noen er flyttet på i forhold til tidligere plan.

Tomtvasslaget ser positivt på at det er regulert inn et friområde. Vi registrerer at en del av de nye hyttene (Nr 9-12) er lagt nært friområdet. Disse må ikke føre til «privatisering» av friområdet. Det må opprettholdes en avstand og skille mellom hyttetomtene og friområdet.

6 hytter er flyttet til nedsiden av veien. Dette er tomter som er flyttet nærmere vannet enn på eksisterende plan. Disse ser ut til å ligge utenfor 100meters grensa, og noe høyere enn vannet. Vi oppfatter det slik at disse ikke medfører privatisering av strandområdet, og virker heller ikke inngripende i forhold til eksisterende hytter. Tomtvasslaget vil ikke støtte senere utbygging av flere hytter nært vannet.

Innregulert område for naust bør bidra til flere fellesnaust, som igjen kan bidra til å fjerne båter som nå ligger åpent ved vannet. Fellesnaustet bør dekke behov for minst de 30 nye hyttetomtene. Tomtvasslaget ønsker at SGA i denne sammenheng også ser på muligheten for å ordne brygge med båt til felles benyttelse i tilknytning til naustene eller friområdet.

Tomtvasslaget stiller spørsmål om det er planlagt med tilstrekkelig parkering for de nye hyttene. Det er planlagt flere nye veier inn til hytteområdene. Dette medfører også enklere tilgang for eksisterende hytter. Veiene medfører også at det muligens må justeres på traseen for skiløypa.

I tillegg vil vi be om at det sørges for økt kapasitet og bedre dekning for mobilt bredbånd i området med bakgrunn i mer datatrafikk, og av hensyn til sikkerhet.

Dugnadsdag 21.10.

Fantastiske dugnadsinnsats denne lørdagen. At 40 personer velger å bruke en hel lørdag for fellesskapet vitner om at hytteeierne ser at det er sammen vi får ting gjort. Dugnadsgjengen hjalp til med rydding, grusing og opparbeidelse av ny skitrase, se punktene nedenfor.

Brøytet veg til demningen og ny skitrase.

Når det gjelder praktisk gjennomføring av et konkret tiltak som styret anser som gjennomførbart er det ovenfor SGA gitt klart uttrykk for at prioritet nr *en* har vært og fortsatt er (vi har jo ikke kommet i mål enda) å få etablert helårs brøytet veg helt frem til demningen. Betingelsen for å få til dette er at skitraseen – som i dag går etter veien – legges om. Det er laget et konkret forslag til ny trase. Dette traseforslaget tar utgangspunkt i at det skal være noe mer enn en transportetappe, men at traseen legges slik at naturopplevelsen blir overordnet. Dette vil også kunne bidra til å øke Tomtvatnets attraktivitet for allmennheten.

Dette er et tiltak som åpenbart vil komme både hytteeiere og hele fellesskapet til gode. Styret har utarbeidet et grovt kostnadsoverslag for tiltaket – eksklusive eventuell oppgradering av veien – og lagt dette frem for både almeningsbestyrer og styreleder. Videre har styret laget en finansieringsløsning som fordeler kostnadene på sponing av rørdeler, dugnadsinnstas fra Tomtvasslagets medlemmer, støtte fra SpareBank1 og serviceavgiften. Traseen er nå ryddet slik at det kan kjøres spor med snøscooter sesongen 23-24 for å se om det trengs noen mindre justeringer på traseen. Vi håper at det kan bli mulig å få brøytet frem til demningen vinteren 24-25.

Vedlikehold og grusing av stier.

Vi har i høst fått gruset opp stien opp fra Lavøya, sykkelstien og stien opp fra storparkeringa ved vannliljebukta. Det vil bli tatt en ny vurdering til våren over behov for mer grusing.

Nye stier.

Arbeidet med ny sti til Småhårskallen er ferdigstilt i løpet av 2023 med god innsats fra de involverte hytteeierne og bruk av midler fra serviceavgiften.

Nye benker.

Det er bestilt opp 8 nye benker til erstatning for noen gamle som er modne for utskifting, og for noen nye plasser. Disse vil bli satt opp til våren.

Jaktkvoter / stenging av jakta.

Jaktkvotene på skogsfugl ble for noen år siden doblet. Tomtvasslaget tok i høst opp dette med SGA, og de vil vurdere fremtidig regulering av kvotene. I etterkant av dette møtet ble rype og skogsfugljakta for sesongen 23/24 stengt, på lik linje med de fleste områder i Trøndelag.

Grendemansordningen.

Grendemansordningen ble vedtatt av årsmøtet 2021 og er ment som et system for oppfølging i ulike områder på Tomtvatnet. Dette være seg koordinering av vedlikehold på fellesområder som rasteplasser, gapahuken, skiløypa (områder av skiløypa). Oppgaven for

disse er å være en vaktmester for området sitt og se til at alt er OK, ta initiativ til vedlikehold og foreslå forbedringer. Følgende er valgt og har fungert i siste årsmøteperiode:

Grantangen:	Magne Rudi
Lavøya	Magne Johansen
Demingen/Granavollen	David Nilsen
Sykkelstien	Tormod Hovd
Liljebukta	Alf Johan Skjerve/Roar Skjei. Roar Skjei vil fungere videre
Skiløypene	Geir Strid

I tillegg ønsker styret at det også innføres en grendemann for området rundt Kløvtjønnna, og foreslår at Hege Amdahl velges med fungering fra og med årsmøtet.

Skiløypene.

Skogn IL har vinteren 2023 kjørt opp skispor når forholdene har gjort dette mulig. I tillegg har Espen Sivertsen kjørt med Tomtvasslagets løypelegger eller trommel for å supplere når Skogn ikke har hatt mulighet til å kjøre. Løypene kjøres kun i tilknytning til helg, i tillegg kjøres det ekstra i vinterferien og eventuelt påska. Det legges ned stor frivillig innsats i dette, og det er derfor viktig at annen scootertrafikk kjører utenfor løypa der det er mulig slik at vi beholder sporene så gode som mulig.

Økonomi.

Regnskapet for 2022- 2023 viser et resultat på kr 26 312, og en beholdning på kr 116 408. Det vises i sin helhet til regnskapet.

Slutning.

Styret vil gjerne takke alle medlemmer for et godt samarbeid i året som har gått. Samtidig vil vi oppfordre alle medlemmer om å bidra til å få med flere hytteeiere og andre brukere av området til å melde seg inn i Tomtvasslaget.

Levanger 2. november 2023.

Svein Erik Veie
Leder

John Olav Sørmo
Nestleder

Tormod Hovd
Kasserer

Tor Einar Jørgensen
Sekretær

Kjersti Alstad
Styremedlem

Håvard Soknes Aunet
Styremedlem

Espen Sivertsen
Styremedlem

Dag Kristian Halsan
Styremedlem

Styrets innstilling: Årsberetningen for 2022 - 2023 godkjennes.

4 Revidert regnskap 2022 – 2023.

Regnskap 2023

Konto-nummer	Beskrivelse	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Avvik	Kommentarer regnskap
DRIFTSINNTEKTER:					
Salgsinntekter:					
3100	Medlemskontigent	32 320,42	37 500	-5 179,58	Basert på 150 betalende
3101		0,00	0	0,00	
3102	Donasjon	300,00	0	300,00	Venås /påskesalg
3110		0,00	0	0,00	
3130	Reklame,annonser, sponsorinntekter	0,00	0	0,00	
Tilskudd:					
3415		0,00	0	0,00	
3420		0,00	0	0,00	
3430		0,00	0	0,00	
3431		0,00	0	0,00	
3460	Andre tilskudd	10 645,58	7 000	3 645,58	Grasrotandel
Avgifter:					
3911		0,00	0	0,00	
3912		0,00	0	0,00	
3913		0,00	0	0,00	
3960		0,00	0	0,00	
SUM DRIFTSINNTEKTER:		43 266,00	44 500	-1 234,00	
DRIFTSKOSTNADER:					
Personal, møter, administrasjon:					
5940	Kursavgifter, kurs og seminarer	0,00	0	0,00	
5942		0,00	0	0,00	
Andre kostnader:					
6305	GPS	2 350,00	2 250	-100,00	GPS skisporet
6306	Annonsering	0,00	3 000	3 000,00	
6307	Sosiale aktiviteter	4 400,88	10 000	5 599,12	Langfredag/annonsering
6308	Anlegg	1 325,00	2 000	675,00	Materialer,Gapahuk
6309		0,00		0,00	
6310	Årsavgifter	1 093,75	900	-193,75	Web side
6410	Jubileumsbok	0,00	0	0,00	
6825	Datautstyr (toner, blekk, mus etc.)	0,00	0	0,00	
6860	Møter	1 640,00	3 000	1 360,00	Servering Møter
6900	Telefon	0,00	0	0,00	
6940	Porto	4 400,00	5 000	600,00	Frimerker
6950	Diverse	1 744,00	2 000	256,00	Materialer benker etc..
6955	Postboksavgift	0,00		0,00	Avsluttet
Reise/oppholdskostnader:					
Forsikring, diverse kostnader:					
7770	Bank- og kortgebyr	0,00	600	600,00	
7790	Diverse kostnader	0,00	0	0,00	
SUM DRIFTSUTGIFTER:		16 953,63	28 750	11 796,37	
FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:					
8040	Renteinntekter		0	0,00	
SUM FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:		0,00	0	0,00	
SUM	Sum innt-sum utg+renter	26 312,37	15 750	10 562,37	

Balanse:		Pr. 01.11.2022	Pr. 30.10.2023	Differanse
Konto:	4212.21.20648	90	116	
Konto:	<kontonr.>	265,27	407,90	26 142,63
Kontanter:				0,00
SUM		90	116	26 142,63

Regnskapet er revidert og funnet i orden.

Dato:

Sign.:

Regnskap signert av revisor.

SUM	Sum Innt-sum utg-renter	26 312,37	15 750	10 562,37

Balanse:		Pr. 01.11.2022	Pr. 30.10.2023	Differanse
Konto:	4212.21.20648	90 265,27	116 407,90	26 142,63
Konto:	<kontonr.>			0,00
Kontanter:				0,00
SUM		90 265,27	116 407,90	26 142,63

Regnskapet er revidert og funnet i orden.

Dato: 2/11-2023

Sign: [Signature]

Styrets innstilling.

Styret har basert på en totalvurdering av Tomtvasslagets økonomiske stilling og den forventede utvikling fremover, lagt til grunn at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt. Av denne grunn anbefales at regnskapet for 2022 - 2023 godkjennes.

5 Medlemskontingenten.

Styrets innstilling.

Medlemskontingenten på kr 250 per år beholdes uendret.

6 Innkomne saker.

Ingen innkomne saker.

7 Forslag til budsjett 2023-2024.

Konto-nummer	Beskrivelse	Regnskap 2023-24	Budsjett 2023-24	Avvik	Kommentarer regnskap
DRIFTSINNTEKTER:					
Salgsinntekter:					
3100	Medlemskontigent	32 320,42	37 000	-4 679,58	Basert på 150 betalende
3101		0,00	0	0,00	
3102	Donasjon	300,00	0	300,00	
3110		0,00	0	0,00	
3130	Reklame, annonser, sponsorinntekter	0,00	0	0,00	
Tilskudd:					
3415		0,00	0	0,00	
3460	Andre tilskudd	10 645,58	10 000	645,58	Grasrotandel
Avgifter:					
3960		0,00	0	0,00	
SUM DRIFTSINNTEKTER:		43 266,00	47 000	-3 734,00	
DRIFTSKOSTNADER:					
Personal, møter, administrasjon:					
5940	Kursavgifter, kurs og seminarer	0,00	0	0,00	
5942		0,00	0	0,00	
Andre kostnader:					
6305	GPS skisporet	2 350	1 000	-1 350,00	GPS skisporet
6306	Annonsering	0,00		0,00	
6307	Sosiale aktiviteter	4 400,88	20 000	15 599,12	Påskemoro/sosial aktivitet
6308	Anlegg	1 325,00	10 000	8 675,00	Benker/etc
6309		0,00		0,00	
6310	Årsavgifter	1 093,75	1 200	106,25	Web side
6410	Jubleumbok	0,00	0	0,00	Oppad
6825	Datautstyr (toner, blekk, mus etc.)	0,00	0	0,00	
6860	Møter	1 640,00	3 000	1 360,00	Servering Møter
6900	Telefon	0,00	0	0,00	
6940	Porto	4 400,00	5 000	600,00	Frimerker
6950	Diverse	1 744,00	2 000	256,00	Bensin etc..
6955	Postboksavgift	0,00	0	0,00	
Reise/oppholdskostnader:					
Forsikring, diverse kostnader:					
7530	Diverse forsikringer	0,00	0	0,00	
7770	Bank- og kortgebyr	0,00	200	200,00	
7790	Diverse kostnader	0,00	0	0,00	
SUM DRIFTSUTGIFTER:		16 953,63	42 400	25 446,37	
FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:					
8040	Renteinntekter			0,00	
SUM FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:		0,00	0	0,00	
SUM	Sum innt-sum utg+renter	26 312,37	4 600	21 712,37	

Styrets innstilling.

Budsjett for 2023-2024 godkjennes.

8 Valg.

Valgkomiteens innstilling

(Gjenværende år etter årsmøtet 2023 i parentes)

Her er valgkomiteens innstilling til nytt styre for 2024

Leder . Svein Erik Veie 2 år
Nesteleder. John Olav Sørmo 1 år
Sekretær. Tor Einar Jørgensen 2 år
Kasserer. Tormod Hovd 1 år
Styremedlem. Espen Sivertsen 2 år
Styremedlem. Kirsti Alstad 1 år
Styremedlem. Håvard Soknes Aunet 2 år
Styremedlem. Dag Kristian Halsan 1 år

Revisor. Arnstein Wekre 1 år

Valkomite.

Leder. Geir Strid 1 år
Medlem. Siv Friberg 2 år
Medlem. Roar Skjei 3 år

Mvh
Roar Skjei