

Styremøte 15.03.2023

Helga den fagres gt. 10 (Troll)

Deltakere

Navn	Initialer	Tilstede	Kommentar
Svein Erik Veie	SEV	X	
Espen Sivertsen	EF	X	
Tormod Hovd	TH	X	
Tor Einar Jørgensen	TEJ	X	Referent
Håvard Soknes Aunet	HSA		
Dag Kristian Halsan	DKH	X	
John Olav Sørmo	JOS	X	
Kirsti Alstad	KA		

AGENDA

1. Protokoller og møteplan.

Siste styremøte og årsmøte. Styremøteprotokoll utsendt til styret og elektronisk godkjent.

Møteplan for styret – frem til neste årsmøte 2023 gjennomgå og evt justeres.

2. Aktivitetsdager

a. Forberede langfredagsarrangementet.

b. Tomtvatnet rundt.

3. Tomtvassposten 2023- brette for å sende sende ut

Vedlegg 3.00- Tomtvassposten 2023

Innspill til endringer i vedlagte utkast må sendes Tor Einar snarest mulig.

4. Reguleringsplan Tomtvatnet Sør

Vedlegg 4.00- Tomtvatnet Sør_situasjon foreløpig plan_A0_M1500_07.03.2023

Fra SGA 8.3:

Sender over kart over revidert plankart over reguleringsplan for Tomtvasslia, det er ønskelig at dere kommer med tilbakemelding på denne og informerer deres medlemmer om denne gjennom deres kanaler.

5. Planlegging av aktiviteter 2023, jfr forrige styremøte og notat fra møte med SGA 3.2

Vedlegg 5.00- 202302- notater fra møte med SGA 3. febr

6. Oppgaveliste gjennomgå

7. Eventuelt

REFERAT:

1. Protokoller og møteplan.

Ingen anmerkninger.

2. Aktivitetsdager

a. Forberede langfredagsarrangementet.

Oppmøte 11.00 for styret.

Oppgaver fordelt, se oppgavelista.

b. Tomtvatnet rundt.

Tas opp i mai møtet.

3. Tomtvassposten 2023- brette for å sende ut.

Klargjort for utsending.

4. Reguleringsplan Tomtvatnet Sør.

Tomtvasslaget støtter den reviderte reguleringsplanen. Det er samme antall hytter som tidligere, men noen er flyttet på i forhold til tidligere plan.

Tomtvasslaget ser positivt på at det er regulert inn et friområde. Vi registrerer at en del av de nye hyttene (Nr 9-12) er lagt nært friområdet. Disse må ikke føre til «privatisering» av friområdet. Det må opprettholdes en avstand og skille mellom hyttetomtene og friområdet.

6 hytter er flyttet til nedsiden av veien. Dette er tomter som er flyttet nærmere vannet enn på eksisterende plan. Disse ser ut til å ligge utenfor 100meters grensa, og noe høyere enn vannet. Vi oppfatter det slik at disse ikke medfører privatisering av strandområdet, og virker heller ikke inngripende i forhold til eksisterende hytter. Tomtvasslaget vil ikke støtte senere utbygging av flere hytter nært vannet.

Innregulert område for naust bør bidra til flere fellesnaust, som igjen kan bidra til å fjerne båter som nå ligger åpent ved vannet. Fellesnaustet bør dekke behov for minst de 30 nye hyttetomtene. Tomtvasslaget ønsker at SGA i denne sammenheng også ser på muligheten for å ordne brygge med båt til felles benyttelse i tilknytning til naustene eller friområdet.

Tomtvasslaget stiller spørsmål om det er planlagt med tilstrekkelig parkering for de nye hyttene. Det er planlagt flere nye veier inn til hytteområdene. Dette medfører også enklere tilgang for eksisterende hytter. Veiene medfører også at det muligens må justeres på traseen for skiløypa.

Planen vil bli publisert på nettsidene til informasjon for medlemmene.

5. Planlegging av aktiviteter 2023, jfr forrige styremøte og notat fra møte med SGA 3.2.

Vurdere om vi skal få frem materialer for nødvendige bruer over bekker mens det er skutererføre. Vi har mulighet for å få stålbjelker til dette.

Behov for 3 bekker på nyløypa fra Heggbekken til Granavollen, Lavøybekken, Rallbekken.

Diverse vedlikehold detaljplanlegges i neste møte. (Grusing, gulv gapahuk, område ved demningen mm).

6. Oppgaveliste gjennomgå

Oppdatert i etterkant av møtet.

7. Eventuelt

Neste møte: 10.5