



Tomtvasslaget
Stiftet 26.juni 1945



Årsmøte 2022
Tomtvasslaget

Mandag 7. november 2022, kl. 19:00

Levanger bo- og aktivitetssenter
Enkel servering

Sakliste

1. Åpning
2. Konstituering
 - 2.1. Godkjenning av innkallingen
 - 2.2. Valg av ordstyrer
 - 2.3. Valg av referent
 - 2.4. Valg av minst to underskriftspersoner
 - 2.5. Valg av tellekorps
 - 2.6. Godkjenning av møteregler
3. Årsberetning 2021 - 2022
4. Revidert regnskap 2021 - 2022
Kaffepause med utdeling av premie for Høgskjøtingen
5. Medlemskontingenten
6. Innkomne saker
7. Forslag til budsjett 2022 - 2023
8. Valg
9. Avslutning

2 Konstituering.

2.1 Godkjenning av innkallingen.

Det er innkalt til årsmøte gjennom Tomtvassposten – utsendt pr post til alle medlemmer i februar 2022. Først oppgitte årsmøtedato var tirsdag 8 november 2022. Denne ble i oktober 22 flyttet til mandag 7 november. Det ble der satt forslagsfrist for saker medlemmene måtte ønske til behandling på årsmøtet til den 10. oktober 2022. Forslagsfristen ble først annonsert i Tomtvassposten i februar 22, og så i senere oppslag fra og med den 03.10.2022 på FB. E-posten for forslag som ble oppgitt var leder@tomtvasslaget.org.

Videre ble det annonsert ny årsmøtedato til den 7 november på både SMS, facebook og oppslag, dette fra og med den 03.10.2022.

Styrets innstilling.

Innkallingen godkjennes.

2.2 Valg av ordstyrer.

Styrets innstilling.

- Svein Erik Veie velges som ordstyrer.

2.3 Valg av referent.

Styrets innstilling.

- Tor Einar Jørgensen velges som referent.
-

2.4 Valg av minst to underskriftspersoner.

Styrets innstilling.

- En personer fra salen og sekretær velges for å underskrive årsmøteprotokollen.

2.5 Valg av tellekorps.

Styrets innstilling.

Møteledelsen utgjør tellekorpset.

2.6 Godkjenning av møterepler.

Styrets forslag.

- Det er ikke anledning til å be om ordet under innledningsforedrag (fremleggelse av saker).
- Etter innledningsforedrag åpnes det for debatt
- Rekke opp handen for å få ordet.
- Spørsmål og innlegg skal skje ved at medlemmet reiser seg.
- Taletiden er 3 min, unntak er innledningsforedrag.
- Ingen har rett til å ta ordet mer en to ganger i samme sak.
- Eventuelle forslag som fremmes i møtet skal være skriftlig, og legges på møteleders bord. Forslag som ikke har relevans til de oppsatte saker på saklisten, kan ikke behandles.

Styrets innstilling

Møtereplene godkjennes

3 Årsmelding 2021 – 2022.

Innledning.

Tomtvasslaget er en sammenslutning av hytteeiere rundt Tomtvatnet i Skogn, samt andre interesserte som vil arbeide for å fremme de felles formål disse har. Laget vil arbeide for best mulige vegforbindelser både sommer og vinter, og at det legges til rette for jakt og fiske. Videre vil laget arbeide for å bevare og videreutvikle området som et godt og hensiktsmessig utfarts- og rekreasjonsområde for alle. Tomtvasslaget skal holde seg orientert om aktuelle saker, planer og tiltak som er under forberedelse i området. Tomtvasslaget skal ivareta alle medlemmene sine interesser i forhold til grunneiere, statlige-, fylkeskommunale- og kommunale myndigheter. Som et ledd i dette har Tomtvasslagets styre pålagt seg selv å bli en mer naturlig høringsinstans i alle saker, som angår hytteeiere og alle andre brukere av området.

Per 31.10 har Tomtvasslaget 136 medlemmer.

Styret.

Leder Svein Erik Veie, nestleder John Olav Sørmo, kasserer Tormod Hovd, sekretær Tor Einar Jørgensen. Styremedlemmer har vært: Espen Sivertsen, Dag Kristian Halsan, Kirsti Alstad og Håvard Soknes Aunet.

Det er i perioden fra forrige årsmøte avholdt ti styremøter. I 2022 er det avholdt ni styremøter.

Revisor.

Arnstein Wekre.

Valgkomite.

Leder Per Inge Eines. Medlemmer: Roar Skjei og Geir Strid.

Blant de saker styret har arbeidet spesielt med nevnes:

Generelt.

Som interesseorganisasjon – uten formell makt – er det viktig å arbeide for et godt samarbeid med de som bestemmer. På Tomtvatnet er det tre private grunneiere av utmarka. Skogn og Grønning Almenninger (SGA) er den desidert største og avgjør i realitet hvordan området kan utvikle seg. Styret erfarer at samarbeidet med SGA er godt og tuftet på gjensidig tillit og respekt. I det daglige er det almenningsbestyrer Gunnar Pettersen som er vår kontaktperson og samarbeidspartner. Men, det har også vært samtaler med styreleder vedrørende forhold som Tomtvasslaget åpenbart mener må settes mer fokus på.

Fokus på området som et styrket rekreasjonsområde for både hytteeiere og allmennheten, er styrets overordnede politikk. Som et ledd i dette har styret tatt til orde for å bevirke å bli en mer naturlig høringsinstans og samarbeidspartner i saker som angår hytteeiere og alle andre brukere av området. Innregulering av nye naust i forbindelse med den pågående revisjon av reguleringsplan for området Tomtvasslia, er ovenfor SGA foreslått som et konkret tiltak for attraktiviteten.

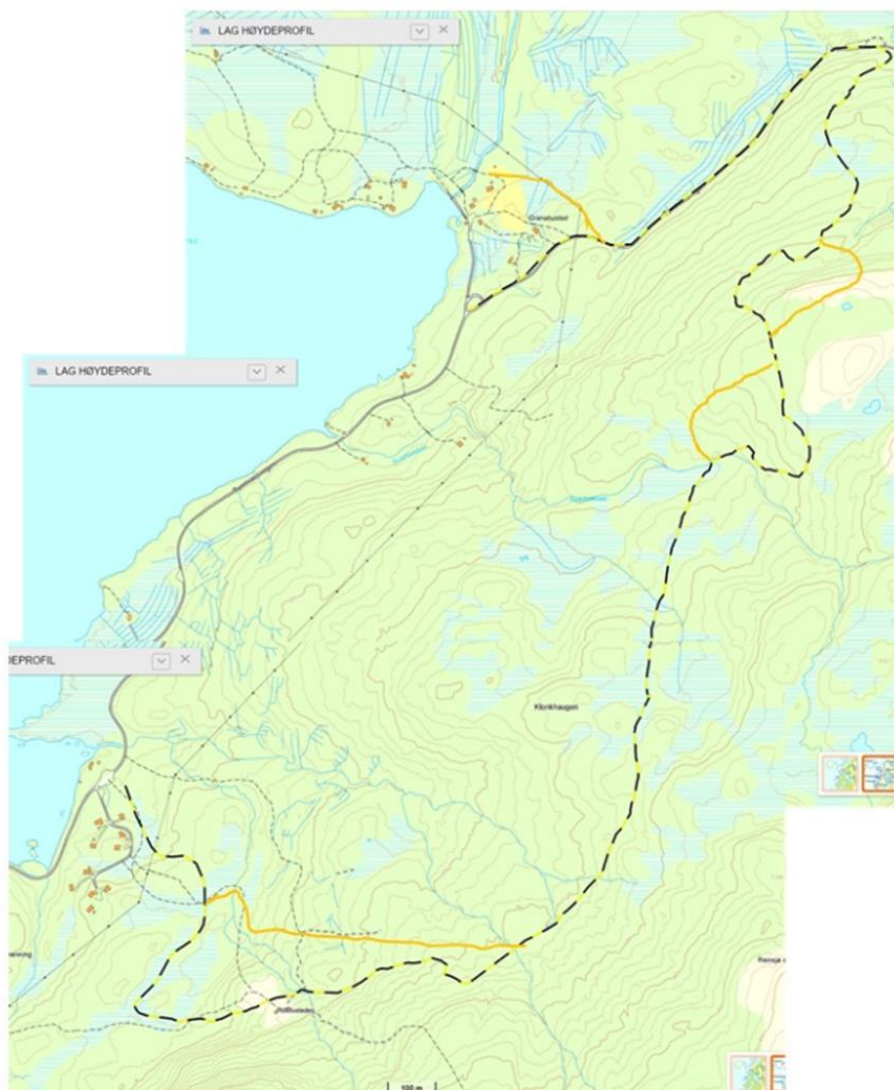
Styret har blitt møtt med en del spørsmål fra medlemmer som har hatt forventninger til bistand som går utover det som ligger innenfor de rammer en slik organisasjon skal arbeide med. Det er viktig for styret å presisere at Tomtvasslagets oppgave er å påvirke prosesser og arbeide overordnet for fellesskapet. Det er grunneier som tar beslutninger og i praksis er eier av de prosjekter som eventuelt måtte settes i gang. For eksempel vil styret ikke bistå i privatrettslige saker hytteeiere imellom.

Brøytet veg til demningen og ny skitrase.

Når det gjelder praktisk gjennomføring av et konkret tiltak som styret anser som gjennomførbart er det ovenfor SGA gitt klart uttrykk for at prioritet nr *en* har vært og fortsatt er (vi har jo ikke kommet i mål enda) å få etablert helårs brøytet veg helt frem til demningen. Betingelsen for å få til dette er at skitraseen – som i dag går etter veien – legges om. Det er laget et konkret forslag til ny trase. Dette traseforslaget tar utgangspunkt i at det skal være noe mer enn en transportetappe, men at traseen legges slik at naturopplevelsen blir overordnet. Dette vil også kunne bidra til å øke Tomtvatnets attraktivitet for allmennheten. Det forslag som er fremmet fremkommer av følgende kart:

Dette er et tiltak som åpenbart vil komme både hytteeiere og hele fellesskapet til gode. Styret har utarbeidet et grovt kostnadsoverslag for tiltaket – eksklusive eventuell oppgradering av veien – og lagt dette frem for både almenningsbestyrer og styreleder. Videre har styret laget en finansieringsløsning som fordeler kostnadene på sponning av rørdeler, dugnadsinnstas fra Tomtvasslagets medlemmer, støtte fra SpareBank1 og serviceavgiften. Målsettingen er å få

med SGA på en realisering av dette viktige tiltaket fra og med vinteren 2023-2024.



Serviceavgiften.

Årsmøtet 2021 ba om at det ble arbeidet for å få til en bedre forvaltning av serviceavgiften. Som en oppfølging av dette har styret vært tydelig på at SGA bør forvalte serviceavgiften målrettet inn mot tiltak som favner fellesskapet. Ny skitrase til erstatning for den som i dag går etter ikke vinterbrøytet veg er et slikt tiltak.

Vedlikehold og grusing av stier.

Ferdig stilt sti til gapahuken ved Tomtvasslia, bålpanne og ny benk på plass ved gapahuken. Ny benk på Grantangen, hvor Magne Rudi med hjelp av turgruppa ved Staupshaugen verksted har gjort en flott jobb med å rydde området og lagd godt med ved. Det vil bli en egen markering for turgruppa som takk for innsatsen.

Nye stier.

Det er i tidligere år vedtatt støtte gjennom serviceavgiften knyttet til søknad – til Levanger kommune – for sti til Småhårskallen. Det ble der satt av 15 000 kr. Tomtvasslagets styre har aktivt bidratt i prosessen knyttet til søknaden og bevirket å få den godkjent i kommunen. Den 28 juni deltok Sivertsen, Sørmo og Veie på befarings vedr stien, dette for å sikre at stiens

detaljering i terrenget blir i tråd med andre stier som er opparbeidet på SGA sin eiendom. Avgjørende er å sikre at det ikke blir unødvendige naturinngrep.

Denne stien er kommet som en følge av initiativ fra enkelte hytteeiere i området opp mot Småhårskallen. For slike rene private initiativ har Tomtvasslagets besluttet at man bare benytter serviceavgift til tiltak som gagnar allmennheten. I dette tilfellet ble kostnaden knyttet til søknaden lavere enn det allerede avsatte beløp – på 15 000 kr. Etter forutgående dialog med SGA fattet Tomtvasslaget følgende beslutning:

- Tomtvasslaget støtter at det allerede budsjetterte beløp på 15 000 kr fra serviceavgiften også kan benyttes for opparbeidelse av sti Småhårskallen. Dette er under forutsetning av at stien med en gang føres helt frem, jfr. godkjenningen fra Levanger Kommune. Øvrige kostnader til stien må bli en fordeling mellom alle hytteeiere i området.
- Tomtvasslaget legger til grunn at SGA gjør det klart at denne stien i likhet med øvrige stier og veier opparbeidet på SGA sin eiendom blir å kunne benyttes av hele allmennheten.

Dette vil bli stående som felles fremtidig retningslinje for bruk av serviceavgift på tilsvarende tiltak.

Grendemannsordningen.

Grendemannsordningen ble vedtatt av årsmøtet 2021 og er ment som et system for oppfølging i ulike områder på Tomtvatnet. Dette være seg koordinering av vedlikehold på fellesområder som rasteplasser, gapahuken, skiløypa (områder av skiløypa). Saken ble fulgt opp i første styremøtet etter årsmøtet. Det ble valgt grendemenn for Liljebukta, Grantangen, Granavollen, Sykkelstien, Lavøya, og en konkret for skiløypa. Oppgaven for disse er å være en vaktmester for området sitt og se til at alt er OK, ta initiativ til vedlikehold og foreslå forbedringer. Følgende er valgt og har fungert i siste årsmøteperiode:

Grantangen:	Magne Rudi
Lavøya	Magne Johansen
Demingen/Granavollen	Martin Kirknes
Sykkelstien	Tormod Hovd
Liljebukta	Alf Johan Skjerve
Skiløypene	Geir Strid

Faunakriminalitet.

Styret tok sommeren 2022 et aktiv initiativ ovenfor grunneierne SGA og Lind i forhold til det styret oppfatter som grov faunakriminalitet. På Linds eiendom ble det avdekt ulovlig (uten løyve) snøscooterkjøring og det på sommeren. I tillegg var det parkert avskiltet bil, vannscooter og søppel i samme område. Med grunnlag i at det var ferie og grunneierne var opptatt, tok styret den 18. juli 2022 kontakt med politiet med «krav» om at det ble ryddet opp i saken. Politiet fulgte opp samme dag og sendte en patrulje. Videre ble scootersaken fulgt opp direkte til ansvarlig i Levanger kommune, Rune Sørholt. Dette har ført til bedring.

Mobildekning.

Styret har pålagt seg selv å arbeide for bedre mobildekning på Tomtvatnet. Det ble tatt kontakt med Telenor. De opplyste om at det allerede var planer for bedring av dekning rundt vatnet, men at dette lå langt nede på prioriteringslista. Styret kontaktet derfor kommunen, dette med spørsmål om muligheten for felles prosjekt på bedring av dekning i området, og

derigjennom få prioritert opp en basestasjon ved Tomtvatnet. Følgende begrunnelse ble gitt ovenfor kommunen:

Det er økende trafikk på fjellveien, og mange benytter stiene i området, spesielt i tilknytning til «ti på topp» poster. Området er også flittig benyttet til jakt, fiske og børsanking. På vintertid er det mange som benytter de oppkjørte skiløypene.

Om det skulle oppstå hendelser som krever kontakt med brann, politi eller helse, så er det en del områder rundt vannet med dårlig eller manglende mobildekning. Med den økte aktiviteten i området så medfører dette en økende risiko.

For de som har hytter i området, og som er innenfor mobildekning, oppleves det også meget dårlig kapasitet på nettet i utfartshelger. I området som sogner til Tomtvatnet er det i dag over 200 hytter.

Saken ligger til saksbehandler i Levanger kommune.

Aktivitetsdag(er).

Styret har drøftet om det skal tas initiativ til flere aktivitetsdager (utover den tradisjonelle langfredagen på Grantangen). I og med at sykkelrittet Tour de Tomtvatnet er besluttet oppløst kan det være en mulighet å arrangere Tomtvatnet rundt som et fellestilltak. Med dette menes sykling rundt Tomtvatnet på idealtid.

Skiløypene.

Skogn IL har vinteren 2022 kjørt opp skispor når forholdene har gjort dette mulig. I tillegg har Espen Sivertsen kjørt med Tomtvasslagets løypelegger eller trommel for å supplere når Skogn ikke har hatt mulighet til å kjøre. Løypene kjøres kun i tilknytning til helg, i tillegg kjøres det ekstra i vinterferien og eventuelt påska. Det legges ned stor frivillig innsats i dette, og det er derfor viktig at annen scootertrafikk kjører utenfor løypa der det er mulig slik at vi beholder sporene så gode som mulig.

Annet.

Etter klare krav muntlig fremsatt under årsmøtet 2021 tok styret opp med SGA viktigheten av at vegen ble gruset og støvbehandlet i 2022. Dette er utført.

Det er fra medlemmer i Tomtvasslaget påpekt at flere setter garn i gytetiden. Å legge til rette for jakt og fiske er jo en viktig oppgave. Styret tok så opp dette spørsmålet med Skogn fjellstyre. Tilbakemeldingen derfra er at det generelt er et problem at det fiskes for lite – ikke for mye. Tomtvasslagets styre støtter seg på fjellstyrets vurderinger og konklusjoner. Tomtvasslaget og vil ikke ta noe initiativ til at det innføres egne regler for Tomtvatnet.

Økonomi.

Regnskapet for 2021- 2022 viser et resultat på kr 28 620, og en beholdning på kr 61 579. Det vises i sin helhet til regnskapet.

Slutning.

Styret vil gjerne takke alle medlemmer for et godt samarbeid i året som har gått. Samtidig vil vi oppfordre alle medlemmer om å bidra til å få med flere hytteeiere og andre brukere av området til å melde seg inn i Tomtvasslaget.

Levanger 27 oktober 2022.

Svein Erik Veie
Leder

John Olav Sørmo
Nestleder

Tormod Hovd
Kasserer

Tor Einar Jørgensen
Sekretær

Kjersti Alstad
Styremedlem

Håvard Soknes Aunet
Styremedlem

Espen Sivertsen
Styremedlem

Dag Kristian Halsan
Styremedlem

Styrets innstilling.

Årsberetningen for 2021 - 2022 godkjennes.

4 Revidert regnskap 2021 – 2022.

Regnskap signert av revisor.

TOMTVASSLAGET

Regnskap 2022

Konto- nummer	Beskrivelse	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Avvik	Kommentarer regnskap
DRIFTSINNEKTER:					
Salgsinntekter:					
3100	Medlemskontigent	33 727,68	37 500	-3 772,32	
3101		0,00	0	0,00	
3102		0,00	0	0,00	
3110		0,00	0	0,00	
3130	Reklame, annonser, sponsorinntekter	0,00	0	0,00	
Tilskudd:					
3415		0,00		0,00	
3420		0,00	0	0,00	
3430		0,00	0	0,00	
3431		0,00	0	0,00	
3460	Andre tilskudd	10 572,35	7 000	3 572,35	Grasrotandel
Avgifter:					
3911		0,00	0	0,00	
3912		0,00	0	0,00	
3913		0,00	0	0,00	
3960		0,00	0	0,00	
SUM DRIFTSINNEKTER:		44 300,03	44 500	-199,97	
DRIFTSKOSTNADER:					
Personal, møter, administrasjon:					
5940	Kursavgifter, kurs og seminarer	0,00	0	0,00	
5942		0,00	0	0,00	
Andre kostnader:					
6305	GPS	2 250,00	2 250	0,00	GPS skisporet
6306	Annonsering	0,00	3 000	3 000,00	
6307	Sosiale aktiviteter	4 130,24	5 000	869,76	Langfredag/annonsering
6308	Anlegg	1 779,00	2 000	221,00	Materialer, Gapahuk
6309		0,00		0,00	
6310	Årsavgifter	856,25	500	-356,25	Web side
6410	Jubileumsbok	0,00		0,00	
6825	Datautstyr (toner, blekk, mus etc.)	0,00	0	0,00	
6860	Møter	1 235,00	3 000	1 765,00	Servering Møter
6900	Telefon	0,00	0	0,00	
6940	Porto	4 211,90	3 000	-1 211,90	Frimerker
6950	Diverse	668,80	2 000	1 331,20	Materialer benker etc..
6955	Postboksavgift	0,00	1 200	1 200,00	Avsluttet
Reise/oppholdskostnader:					
Forsikring, diverse kostnader:					
7530	Diverse forsikringer	0,00	0	0,00	
7770	Bank- og kortgebyr	548,50	0	-548,50	
7790	Diverse kostnader	0,00	0	0,00	
SUM DRIFTSUTGIFTER:		15 679,69	21 950	6 270,31	
FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:					
8040	Renteinntekter			0,00	
SUM FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:		0,00	0	0,00	
SUM	Sum innt-sum utg+renter	28 620,34	22 550	6 070,34	

Balance:	Pr. 01.11.2021.	Pr. 30.10.2022	Differanse
Konto: 4212.21.20648	61 578,93	90 265,27	28 686,34
Konto: <kontonr.>			0,00
Kontanter:			0,00
SUM	61 578,93	90 265,27	28 686,34

Regnskapet er revidert og funnet i orden.

Dato: 31/10-2022

Sign. *[Signature]*

Styrets innstilling.

Styret har basert på en totalvurdering av Tomtvasslagets økonomiske stilling og den forventede utvikling fremover, lagt til grunn at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt. Av denne grunn anbefales at regnskapet for 2021 - 2022 godkjennes.

5 Medlemskontingenten.

Styrets innstilling.

Medlemskontingenten på kr 250 per år beholdes uendret.

6 Innkomne saker.

Sak 1:

Fra Siv Hallan

Sender noen innspill til saker laget bør engasjere seg i:

- Erosjonssikring langs vannet.
- Skilting av gjesteparkering ved gammel bom ved innkjøring til demning.
- Gjennomgang av båtene langs vannet, mye ligger rundt omkring uten å bli brukt.

Styrets tilbakemelding

Alle disse tre er drøftet, der kun det siste har utløst en konkret aktivitet fra Tomtvasslaget ovenfor SGA. Til dette har vi foreslått innregulering av fellesnaust. I siste Tomtvassposten skrev vi følgende: *Tomtvasslaget har ovenfor almenningen foreslått innregulering av fellesnaust knyttet til realisering av de ledige hyttetomtene ved Tomtvasslia. Med større mulighet for å samle båter som i dag ligger rundt vatnet i naust, vil dette være et tiltak som kan styrke Tomtvatnet som rekreasjonsområde.*

Styrets holdning er at hele området rundt Tomtvatnet skal være til allmenhetens benyttelse, og at det ikke skal være dedikerte plasser for hytteeiere.

Styrets innstilling.

Årsmøtet ber styret tar opp problemstillingene ovenfor med Almenningen.

7 Forslag til budsjett 2022-2023.

Konto-nummer	Beskrivelse	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Avvik 2022	Kommentarer budsjett 2023
DRIFTSINNTEKTER:						
Salgsinntekter:						
3100	Medlemskontigent	37 500	33 728	37 500	-3 772	Basert på 150 betalende
3130	Reklame, annonser, sponsor	0	0	0	0	
Tilskudd:						
3460	Andre tilskudd/Grasrotandel	7 000	10 572	7 000	3 572	Grasrotandel
SUM DRIFTSINNTEKTER:		44 500	44 300	44 500	200	
Andre kostnader:						
6305	GPS	2 250	2 250	2 250	0	Abb. skisporet.no
6306	Annonsering	0	0	3 000	-3 000	
6307	Sosiale aktiviteter	5 000	4 130	5 000	-870	Langfredag/annonsering
6308	Anlegg	2 000	1 779	2 000	-221	Materialer, Gapahuk
6310	Årsavgifter	900	856	500	356	Webside
6860	Møter, kurs	3 000	1 235	3 000	-1 765	Servering Møter
6900	Telefon	0	0	0	0	
6940	Porto	5 000	4 212	3 000	1 212	Frimerker
6950	Diverse	2 000	669	2 000	-1 331	Materialer benker etc
6955	Postboksavgift	0	0	1 200	-1 200	Avsluttet
Forsikring, diverse kostnader:						
7530	Diverse forsikringer	0	0	0	0	
7770	Bank- og kortgebyr	600	549	0	-549	
7790	Diverse kostnader	0	0	0	0	
SUM DRIFTSUTGIFTER:		20 750	15 680	21 950	-7 367	
FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:						
8040	Renteinntekter	0	0	0	0	
SUM FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:		0	0	0	0	
Resultat		23 750	28 620	22 550	-6 070	

Styrets innstilling.

Budsjett for 2022-2023 godkjennes.

8 Valg.

Styrets kommentar:

Vi er i den situasjon at leder og nestleder begge er på valg neste år, dette er ikke i hht. Vedtektene. For å rette på dette, og komme på korrekt sekvens, ber vi årsmøtet om å godkjenne at John Olav står ett ekstra år.

Valgkomiteens innstilling

(Gjenværende år etter årsmøtet 2022 i parentes)

Leder: Svein Erik Veie, 1 år (ikke på valg)

Nestleder: John Olav Sørmo, 2 år (ikke på valg, men står ett år ekstra)

Sekretær: Tor E Jørgensen, 1 år (ikke på valg)

Kasserer: Tormod Hovd, 2 år (gjenvalg)

Styremedlem: Espen Sivertsen, 1 år (ikke på valg)

Styremedlem: Kirsti Alstad, 2 år (gjenvalg)

Styremedlem: Håvard Soknes Aunet, 1 år (ikke på valg)

Styremedlem: Dag Kristian Halsan, 2 år (gjenvalg)

Revisjon

Revisor: Arnstein Wekre, 2 år (gjenvalg)

Valgkomite

Leder: Roar Skjei, 1 år (ikke på valg)

Medlem: Geir Strid, 2 år (ikke på valg)

Medlem: Siv Friberg – 3 år - ny