

# Styremøte 12.01.2022

Ravnsv 5 (Troll)

## Deltakere

Navn	Initialer	Tilstede	Kommentar
Svein Erik Veie	SEV	X	
Espen Sivertsen	EF	X	
Tormod Hovd	TH	X	
Tor Einar Jørgensen	TEJ	X	Referent
Håvard Soknes Aunet	HSA	X	
Dag Kristian Halsan	DKH	X	
John Olav Sørmo	JOS	X	
Kirsti Alstad	KA	X	

## AGENDA

8. Protokoller og møteplan.
9. Signaturrett, oppdatering av informasjon i Brønnøysund.
10. Gjennomgang oppgaveliste – fastsatt i forrige styremøte.
11. Møte med SGA m.m.
12. Plan for serviceavgiften 2022 og vegavgifta.
13. Tomtvasslaget som «høringsinstans» og generelt synlighet.
14. Eventuelt.
  - a. VVS-anlegg for hytte.

## REFERAT

### 8. Protokoller og møteplan.

#### Vedtak:

Referat fra forrige styremøte elektronisk godkjent ved at det er distribuert styret etter møtet, og det har ikke kommet korrigeringer.

**Møteplan for styret** – Ingen endring til foreslått møteplan.

### 9. Signaturrett, oppdatering av informasjon i Brønnøysund.

#### Vedtak:

Leder og kasserer har signaturrett hver for seg. Dokument signert av hele styret sendes inn til Brønnøysund for registrering.

### 10. Gjennomgang oppgaveliste – fastsatt i forrige styremøte.

Den interne oppgavelista gjennomgått og status oppdatert.

### 11. Møte med SGA m.m.

Møte med allmenningsbestyrer Gunnar Pettersen ble gjennomført 9.12 – etter forutgående telefonsamtale med styreleder John Bakken.

Positiv tone, enighet om samarbeidsområder fremover. Tomtvasslaget påpekte viktigheten av at der det er veil skal det være fremkommelig hele året.

### 12. Plan for serviceavgiften 2022 og vegavgifta.

**Vedtak:**

- Tomtvasslaget ønsker å tydeliggjøre at veiavgifta skal dekke utgifter som er naturlig knytta til vei. Dette omfatter da blant annet alle utgifter til vedlikehold (inklusive strøing og brøyting) av vei og parkeringsplasser.
- Tomtvasslaget anerkjenner serviceavgiften, men ønsker en bedre innsikt i inntekter og utgifter knyttet til denne. Serviceavgift for områdene Grønningen og Lundsustaden bør holdes utenfor samarbeidet med Tomtvasslaget. Med et godt samarbeide rundt serviceavgifta er det også et potensial på å få med flere av hytteeierne på privat grunn ved Tomtvatnet i ordningen.
- For 2022 ønsker følgende prioriteringer for serviceavgifta:
  1. Vei hele året der det er vei.
  2. Vedlikehold av eksisterende løypenett.
    1. Rallbekken. Legge rør der løypa krysser.
    2. Storbekken. Vedlikehold / bytte eksisterende rør.
    3. Lavøybekken. Legge rør der løypa krysser.
    4. Planering / midre utbedringer av enkelte områder.
  3. Opparbeide nye løyper.
    1. Langs østsiden av vannet til erstatning for brøytet vei inn til demningen.
    2. Sammenkobling med løypenettet ved Vulusjøen.
    3. Sammenkobling av løypa som stopper nedenfor Reistadbustaden, med løypa fra storparkeringa opp til Tomtvasslia.
  4. Sti Småhårskallen
  5. Vedlikehold av eksisterende benker og stier. Ny benk og gjerde ved demningen.

**13. Tomtvasslaget som «høringsinstans» og generelt synlighet.****Vedtak:**

Tomtvasslaget skal arbeide for å være synlig i saker som berører området ved aktivt å skaffe seg oversikt og innsyn i aktuelle saker.

**14. Eventuelt.**

a. Sak angående VVS anlegg for en hytte.

**Vedtak:**

Tomtvasslaget går ikke direkte inn saken, men må involveres i eventuelle høringer / reguleringer.